# SOLICITUD DE FIANZA DE ARRENDAMIENTO PERSONAS JURÍDICAS

Calle 41 No. 35 - 13 - Tels: (7) 632 4365 - 632 4402
**www.inmofianza.com** - NIT. 900.500.714-0
Bucaramanga - Colombia

| | |
|---|---|
| No. de Solicitud | |
| Nombre del Asesor | |
| Inmobiliaria | |
| Fecha | Arrendatario ☐ Deudor Solidario ☐ |

**Antes de diligenciar su solicitud lea el instructivo al respaldo. Escriba en letra imprenta legible. Por favor no repise la solicitud, puede dañar la copia.**

## DATOS GENERALES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de Inmueble ☐ Casa ☐ Oficina ☐ Apto. ☐ Bodega ☐ Local ☐ Otro | Uso ☐ Comercial ☐ Vivienda | Dirección del Inmueble | | | |
| Ciudad | Área Inmueble M2 | Canon de Arrendamiento $ | IVA $ | Cuota de Administración $ | |
| Razón Social | | | | NIT. | |
| Representante Legal | | | | Tipo de Documento CC CE No. | |
| Ciudad de Domicilio | Dirección Domicilio Actual | | | Teléfono Fijo | |
| Teléfono Celular | Correo Electrónico y/o Sitio Web | | | Fax | |
| Dirección de Envío de Correspondencia | | | | | |
| Activos $ | Pasivos $ | Ingresos $ | Egresos $ | Número de Empleados | |
| Actividad Económica o Descripción del Negocio | | | | Entidad sin ánimo de lucro Si No | |
| Responsable de IVA Si No | Grandes Contribuyentes Si No Res. No. | Autoretenedores Si No Res. No. | | Exentos de Retefuente Si No | |

## REFERENCIA COMERCIALES

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nombre | | Nombre | |
| Dirección | | Dirección | |
| Ciudad | Tel. | Ciudad | Tel. |
| Nombre | | Nombre | |
| Dirección | | Dirección | |
| Ciudad | Tel. | Ciudad | Tel. |
| Nombre del Último arrendador | | Canon $ | Teléfono |

## DETALLE DE BIENES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bienes Inmuebles | ☐ Casa ☐ Apto. ☐ Local ☐ Oficina ☐ Bodega ☐ Otro | Dirección del Inmueble | | | Ciudad | | |
| | | Valor comercial $ | | Matrícula Inmo. | Escritura No. | | |
| | | Notaria | Fecha | Hipoteca Si No | A favor de | | |
| | ☐ Casa ☐ Apto. ☐ Local ☐ Oficina ☐ Bodega ☐ Otro | Dirección del Inmueble | | | Ciudad | | |
| | | Valor comercial $ | | Matrícula Inmo. | Escritura No. | | |
| | | Notaria | Fecha | Hipoteca Si No | A favor de | | |
| Vehículos | ☐ Público ☐ Particular | Marca | Modelo | Placa | Prenda Si No | A favor de | Valor comercial $ |
| | ☐ Público ☐ Particular | Marca | Modelo | Placa | Prenda Si No | A favor de | Valor comercial $ |
| Otros | ☐ Título Valor ☐ Otro | ¿Cuál? | Valor $ | ☐ Título Valor ☐ Otro | ¿Cuál? | Valor $ | |

Autorizamos a **INMOFIANZA S.A.S.** para que verifique y actualice por cualquier medio la información y las referencias relativas a la persona jurídica consignadas en la presente solicitud de fianza de arrendamiento.

Autorizamos permanente e irrevocablemente a **INMOFIANZA S.A.S.**, o a quien ella delegue, o a quien represente sus derechos, o a quien en un futuro se le cedan sus derechos u ostente la misma posición contractual, para que consulte, conserve, actualice, procese, suministre, reporte, divulgue y retire los datos de la persona jurídica que presenta esta solicitud o cualquier otra información que se obtenga en virtud de nuestro comportamiento como arrendatarios o deudores solidarios y de la relación establecida con **INMOFIANZA S.A.S.**, a las centrales de información y/o bancos de datos debidamente constituidos.

Declaramos expresamente que:
1. Nuestra actividad es lícita y la ejercemos dentro de los marcos legales.
2. Nuestros recursos no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier otra norma que modifique o adicione.
3. La información y declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y verídicas; por tanto, la falsedad, error, omisión en ellas tendrán las consecuencias estipuladas en la ley.
4. Nos obligamos con **INMOFIANZA S.A.S**. a mantener actualizada la información suministrada, para lo cual nos comprometemos a reportar por lo menos una vez al año o cuando se produzcan los cambios que se den con respecto a la información aquí contenida.

**Quien suministre información que no corresponda a la realidad incurre en el delito de FALSEDAD DE DOCUMENTO PRIVADO. ARTS. 221-222 C.P. Los fiadores obtenidos por medio de avisos clasificados y oficinas dedicadas a esta actividad anulan automáticamente esta solicitud**

**HUELLA**
Dedo Indice Derecho

**FIRMA**

**EL VALOR DEPOSITADO NO ES GARANTÍA DE APROBACIÓN DE SU SOLICITUD, RECOMENDAMOS TOMAR FOTOCOPIA DE LOS DOCUMENTOS ANEXOS, NO SE DEVOLVERÁN LOS DOCUMENTOS NI EL DINERO ASÍ SU SOLICITUD NO SEA APROBADA.**